不動産物件案内書

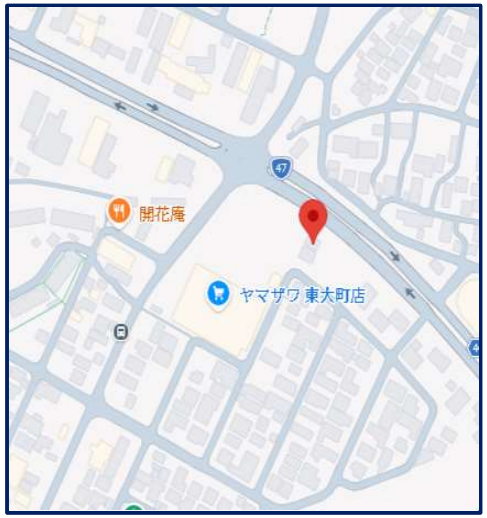
東大町3丁目

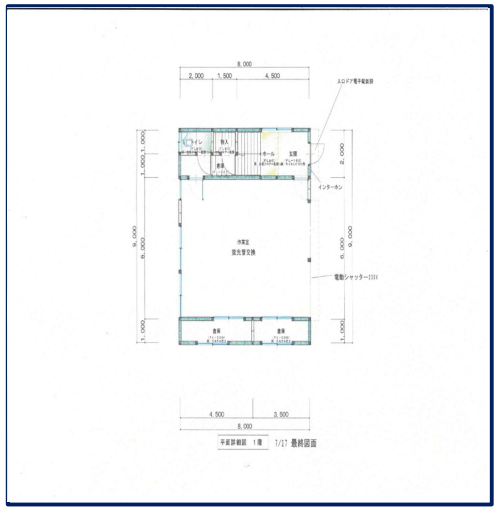
チェックポイント

1階天井高　4．4m

南北接道あり

資材倉庫に適する





物件種目	建物賃貸物件
最寄駅	羽越線/酒田駅
間取	別紙平面図参照
価格	月額賃料150，000円

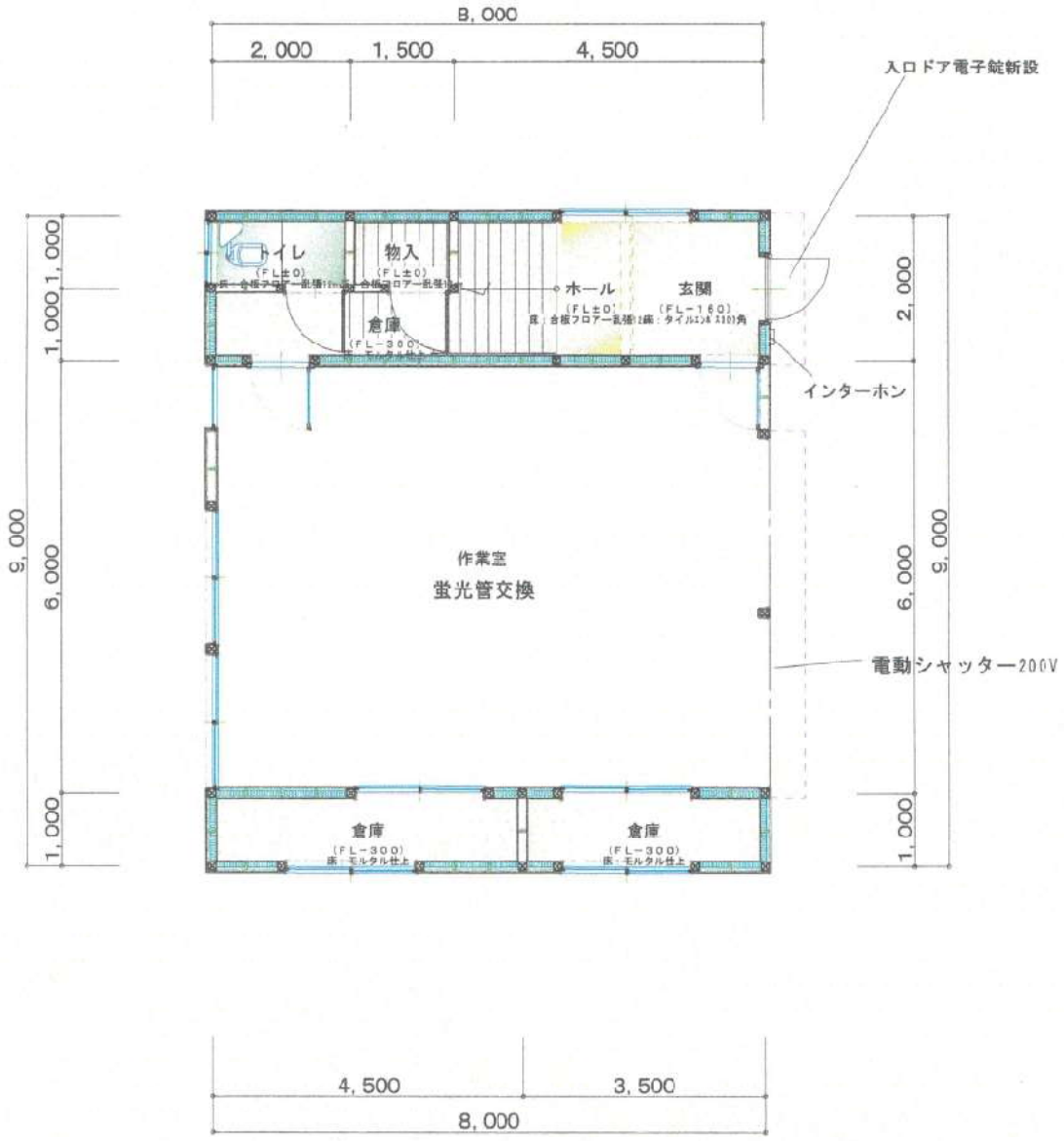
所在地	酒田市東大町3丁目37番1			
交通	県道松山線、ヤマザワ/東大町店隣接			
土地	公簿面積		私道面積（共有持分）	
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建		
	面積	位階81．05㎡、2階89．23㎡、		
	間取内訳	位置図、平面図別紙参照		
土地権利			地目	宅地
都市計画	準住居地域		用途	事務所、倉庫
建ぺい率			容積率	
築年月	令和5年2月		駐車場	10台駐車可能
現況	事務所、倉庫		引渡日	要相談
建築番号				
接道状況	北側、県道松山線、南側、市道接道			
設備	公営上下水道配管、東北電力容量100三相アンペア 酒田天然ガス、灯油タンク設置ポンプアップ機能搭載			
備考	＊敷金　450，000円（賃料3ヶ月）			

株式会社土佐林総合企画

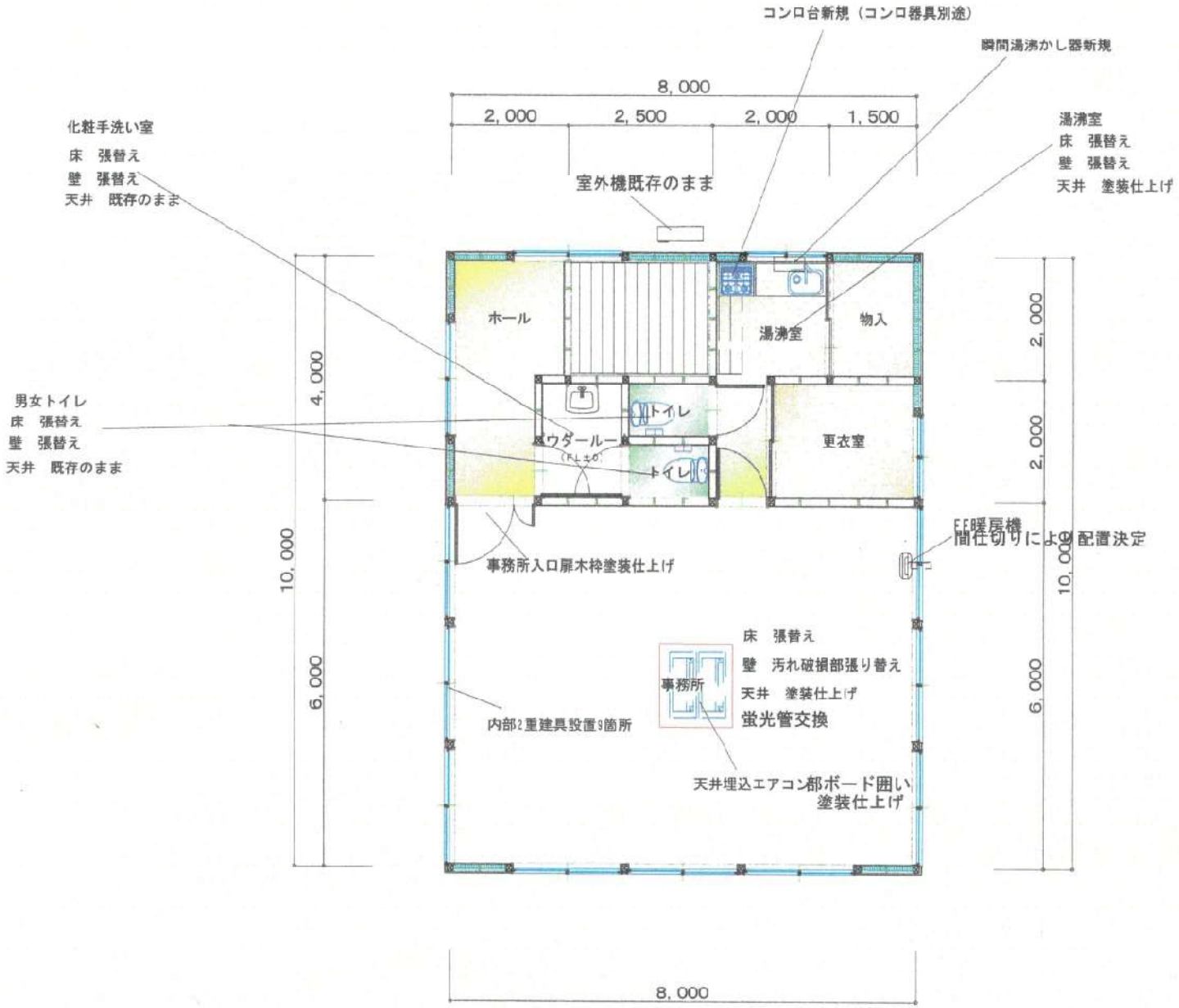
山形県知事（2）第2588号

お問い合わせ先　山形県酒田市亀ヶ崎二丁目26番38号
TEL；0234（43）8402
FAX；0234（43）8404

■取引態様
媒介



平面詳細図　1階　7/27 最終図面



平面詳細図　2階

7/27 最終図面