

松原小、三中学区

事業用地提供

新規情報

## 不動産物件案内書

### チェックポイント

- \* 事業用定期借地
- \* 期間20年～30年
- \* 敷金、月額賃料の6ヵ月分



## 貸土地

羽越線/酒田駅

月額 97,400円

所在地	酒田市こがね町2-21-1, 2-22-2, 2-22-3		
交通	こがね町交番、徒歩5分(るんるん、庄交)		
土地	公簿面積 644㎡(194.81坪)	私道面積 (共有持分)	無し
建物	構造・規模 面積 間取内訳		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途	1中高、専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月		駐車場	
現況		引渡日	
建築番号			
接道状況	東側、公道、12m 北側、公道、4mに接道 建物建築の際は、農地転用許可が必要となる。		
設備			
備考	上下水道宅地内引込有		



土佐林総合企画

山形県知事(2)第2588号

お問い合わせ先

山形県酒田市亀ヶ崎二丁目26番38号

TEL : 0234-43-8402

FAX : 0234-43-8404

■取引態様  
仲介