

| | | | |
|--------|--|------|--|
| 社内管理項目 | | 物件番号 | |
|--------|--|------|--|



| | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|----------------|----------------|---------|--------|----|---|----|-------|
| 物件種目 | 売土地 | | 最適用途 | アパート用地 | | | | | |
| 価 格 | 総額 | 900 万円 | 坪 単 価 | 3.46 | 万円 | | | | |
| 所 在 地 | 酒田市東町1丁目11-1 酒田市東町1丁目11-2 | | | | | | | | |
| 交 通 | 庄内交通 バス 分 | | 東町バス 停 徒歩 10 分 | | | | | | |
| 土 地 面 積 (私道含まず) | 861.95 | m ² | 地 目 | 宅地 | | | | | |
| 坪 数 | 260.43 | 坪 | 学 区 | 若浜小/二中 | | | | | |
| 接 道 状 況 () | 種別 | 市道 | 位置指定 | 接面 | 20.0 m | 方向 | 北 | 幅員 | 7.5 m |
| | 種別 | 市道 | 位置指定 | 接面 | 19.0 m | 方向 | 西 | 幅員 | 4.0 m |
| | 種別 | 市道 | 位置指定 | 接面 | 22.0 m | 方向 | 南 | 幅員 | 8.5 m |
| 都 市 計 画 | 市街化区域 | | 国土法届出 | | | | | | |
| 用 途 地 域 | 準工業地帯 | | 地域地区 | | | | | | |
| 建 ぺ い 率 | 60 | % | 容 積 率 | 200 % | | | | | |
| そ の 他 法 令 上 の 限 | | | | | | | | | |
| 設 備 ・ 条 件 | 建物、現状渡し | | | | | | | | |
| 現 況 | 宅地 | | 引 渡 時 期 | 要相談 () | | | | | |
| 備 考 | | | | | | | | | |

| | | | |
|------|----|--------------|------|
| 取引態様 | 仲介 | 担当者 | 特記事項 |
| 広 告 | | 土佐林 洋 | |
| 報 酬 | | 取引士 土佐林 洋 | |